



כז אדר תשע"ח
14.3.18
401871918

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם הקבלן אגאבריה עדנאן -
זוכה במכרז (מאגר מאוחד) 4/14 חוזה 600/14
פרויקט הסבת מבנה 8 כעורף לוגיסטי למבנים 9,7 והוספת מעלית למבנה 4 -
המרכז הגריאטרי דורות, נתניה**

אבי בן זקן - יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו- נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ - יועצת משפטית
אלי כהן - חבר

הקבלן " אגאבריה עדנאן נאיף סולי " ע.מ. 026324095, נבחר כקבלן זוכה במכרז מאגר פומבי 4/14 .
סכום הצעתו בעת הזכייה **1,365,624** ₪ לא כולל מע"מ. (כולל 25% בחוזה **1,707,030** ₪ לא כולל מע"מ.)
במסמכי המכרז, באישור התקציב ואישור פרסום בוועדה קיימת אופציה להרחבה עד 50%. (עד 2,560,545 ₪
לא כולל מע"מ).
ביום 25.11.15 אשרה הוועדה מימוש אופציה חלקי לתוספת עבודות סה"כ היקף ההתקשרות עמד על
1,979,971 ₪ לא כולל מע"מ.
ביום 13.9.17 אשרה הוועדה מימוש אופציה חלקי נוסף. סה"כ היקף ההתקשרות עמד על **2,101,848** ₪ לא
כולל מע"מ.

מבוקש מימוש אופציה חלקי נוסף בהתאם למפורט במכתבו של מרכז הפרויקט עופר הדס ברנדויין לשם
תשלום החשבון הסופי בהתאם לכמויות ולעבודות וכמפורט במכתב. מבוקש אישור הוועדה להרחבה בסך
354,960 ₪ לא כולל מע"מ.

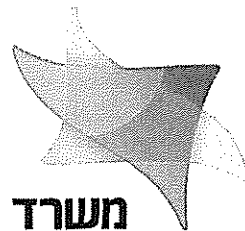
התמורה עולה מ **2,101,848** ₪ לא כולל מע"מ ל **2,456,808** ₪ לא כולל מע"מ.
ההתקשרות הינה בתנאים זהים. משך ההתקשרות המבוקש עד 1.8.18. (התחשבות ח-ן סופי).

החלטת הועדה:

בהמשך לפניה של מרכז הפרויקט לצורך תשלום חשבון סופי בהתאם לכמויות המאושרות מחליטה הוועדה
לאשר מימוש חלקי נוסף של האופציה הקיימת במכרז עם הקבלן " אגאבריה עדנאן נאיף סולי " בסך של
354,960 ₪ לא כולל מע"מ, סה"כ ההתקשרות עימו **2,456,808** ₪ לא כולל מע"מ. משך ההתקשרות עד 1.8.18
השלמת חשבון סופי. זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	אלי כהן



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

י"ד באדר, התשע"ח
01/03/2018
סימוכין : 401366218

לכבוד
ועדת מכרזים באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הוועדה

א.ג.נ.,

הנדון : בקשה להרחבת התקשרות עם אגבריייה עדנאן חוזה מס' 571/15 המבוססת על בקשה קודמת סימוכין 83509815 - פרויקט הסבת מבנה 8 ומעלית ומדרגות חירום למבנה 4, מרכז גריאטרי דורות נתניה

רקע כללי

הבקשה הקודמת (סימוכין 83509815) לא באה לידי מימוש (לא נשלחה לקבלן) מהסיבות כדלהלן:

א. עם התקדמות הפרויקט הסתבר שהערכנו בחוסר את ביצוע הכמויות בפועל.

ב. בית החולים ביקש להוסיף תת פרויקט לרווחת המטופלים קפטריה.

ג. מצ"ב ההסכמה שהגענו עם הקבלן לסיום החשבון.

ד. מצ"ב טבלת חישוב התוספת שהוכנה ע"י מירב.

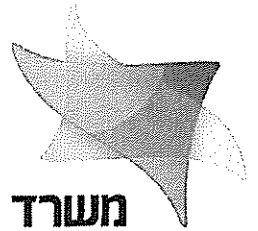
ה. מעבר לנסיבות המזכרת לעיל מצ"ב המכתב הקודם - 83509815

פרויקט זה מורכב משני תתי פרויקטים:

א. שיפוץ והסבת מבנה 8 למתחם ומרכז לוגיסטי לבתים הסמוכים (9 ו-7).

ב. הקמת מעלית בביה"ח לשתי מטרות, עקב דרישות כיבוי אש (פיצול המבנה לשני עוזרי אש) ושיפור התנועה האנכית עבור החולים הסיעודיים.

סוכם בין המינהל ובית החולים על חלוקת עבודה בפרויקט עקב מקורות תקציב שונים (כלומר שילוב של כמה קבלנים בפרויקט).



פירוט הבקשה:

עם תחילת הפרויקט נתקלנו בכמה בעיות:

- א. הסתבר שבית החולים לא התארגן כראוי לשיתוף הפעולה הנייל, נוצר מצב בו נדרשנו לתת מענה לעבודות שלא הוגדרו במכרז, שהיו אמורות להיעשות ע"י קבלנים אחרים באמצעות התקשרות עם בית החולים.
- ב. נתגלו תשתיות שלא היו מתועדות באזור המעליות ומדרגות המילוט.
- ג. נוספו עבודות חריגות עקב דרישות כיבוי האש המקומי.

בברכה,

עופר הדס-ברנדווין
מרכז בכיר פרויקטים


 תאריך: 31-10-
17

 לכבוד : ידע הנדסה, משרד הבריאות
 לידי: דן זילברמן, אורן דלל,
 נשלח במייל

**הנדון: טופס העדר תביעות - גריאטרי נתניה הסבת בית 8 ובנית
מעלית בבית 4**

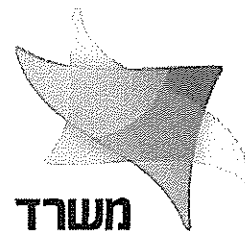
סעיף	פירוט	סכום ב ש"ח	פיקוח	קבלן
1	חשבון סופי מוסכם	ש"ח 2,456,807.80	V	V
2	סעיפים במחלוקת אשר סוכמו בישיבה מיום 23-10-17	ש"ח 150,000.00	V	V
3	עבודות שבוצעו ע"י המזמין	ש"ח - 52,280.00	V	?
4	פיגורים/פיצוי בגין הארכת לוחות הזמנים	ש"ח 17,350.00	?	V
5	תשלומים מצטברים	ש"ח - 1,647,729.68	V	V
6	סה"כ חשבון סופי מצטבר	<u>ש"ח 924,148.12</u>		V
7	מע"מ 17%	<u>ש"ח 157,105.18</u>		V
8	סה"כ כולל מע"מ	<u>ש"ח 1,081,253.30</u>		V

(1)-(2)+(3)

הסבת מנחה 8 כעורף לוגיסטי למבנים 7,9 וחוספת מעלית למבנה 4										פרויקט
נחניה										בית החולים
										סעיף תקציבי
חשבון סופי										הסיבות להרחבת הפרויקט:
600/14										חזוה מס'
26324095										מס' ח.פ.
אגבריה עדנא נאף סולי										שם המתכנן/הקבלן
קבלן										תזום מקצועי
1,707,030										שכ"ט מקורי
25% בתזום										שכ"ט עלה פ-
2,456,808										עלות של % מחוספת
354,960										אחרונה
הפרש בשקלים										הסכמים איום כללים מע"מ
לאישור ועדת מברום לפי תקנה 3 ג'-מימוש אופציה										משך ההתקשרות:
										תנאי ההתקשרות:

זהים להתקשרות ראשונית

בברכה,
מרב קירט



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

כ"ו בחשוון, התשע"ו
08/11/2015
סימוכין : 83509815

לכבוד

ועדת מכרזים באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הוועדה

א.ג.נ.,

הנדון : בקשה להרחבת התקשרות עם אגברייח עדנאן חוזה מס' 571/15
פרוייקט הסבת מבנה 8 ומעלית ומדרגות חירום למבנה 4, מרכז גריאטרי דורות נתניה

רקע כללי

פרוייקט זה מורכב משני תתי פרויקטים, שיפוץ והסבת מבנה 8 למתחם ומרכז לוגיסטי לבתים הסמוכים (9 ו- 7), והקמת מעלית בביה"ח לשתי מטרות עקב דרישות כיבוי אש (פיצול המבנה לשני עוזרי אש) ושיפור התנועה האנכית עבור החולים הסיעודיים. סוכס בין המינהל ובית החולים על חלוקת עבודה בפרוייקט (עקב מקורות תקציב שונים) כלומר שילוב של כמה קבלנים בפרוייקט).

פירוט הבקשה:

עם תחילת הפרוייקט נתקלנו בכמה בעיות :

א. הסתבר שבית החולים לא התארגן כראוי לשיתוף הפעולה הנייל, נוצר מצב בו נדרשנו לתת מענה לעבודות שלא הוגדרו במכרז, שהיו אמורות להיעשות ע"י קבלנים אחרים באמצעות התקשרות עם בית החולים.

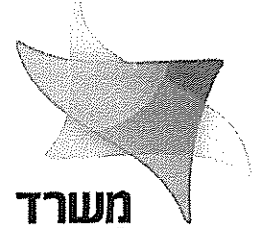
ב. נתגלו תשתיות שלא היו מתועדות באזור המעליות ומדרגות המילוט.

ג. נוספו עבודות חריגות עקב דרישות כיבוי האש המקומי.

ד. מצ"ב טבלת הסבר.

בברכה,

עופר חדס, מנהל
מרכז בניה פרויקטים



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

מעקב תקציבי - ביצוע בית 8 Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration		מס'	נושא / תיאור	סך אומדן לסיים הפרויקט
	1,365,624 ₪		היקף חוזה קבלן ראשי	
	614,347 ₪		היקף תוספת נדרשת ואומדן לסיים הפרוייקט	1,979,971 ₪
			נושא / תיאור	פירוט לגבי עבודות נוספות
1	62,160 ₪		פרומיגון - צביעת אגדי עץ	ע"פ הנחיית כיבוי אש שהגיעה לאחר שנבחר קבלן זוכה.
2	285,818 ₪		מיווג אוויר מלתחות ובקפיטריה	מיווג אוויר מלתחות בקפיטריה לא נכלל במכרז, בית החולים היה אמור לטפל במערכת, עם התחלת העבודות ולאחר פירוק התקרות זמן יעץ מיווג אוויר אשר פסל את האפשרות שימוש במערכת הישנה.
3	63,254 ₪		כיבוי אש ספרינקלרים + עמדות כיבוי אש	עבודה זו לא נכללה במכרז בתי החולים היה אמור לטפל במערכת זו, בית החולים ביקש שאנו ניצור קשר עם קבלן כיבוי אש אשר טיפל ברוב המתחם בית החולים התקשרות זו נעשתה על סמך מכרז של הקבלן מול בית החולים.
4	1,411 ₪		תשלום 12% עבור עבודה של אורד מערכות - גילוי אש ועשן	עבודה זו משולמת ע"י בית החולים ישירות התקשרות בין אורד לבית החולים התשלום הנ"ל הינו בגין סעיף 30.2 "קשר עם קבלנים אחרים
5	136,1121 ₪		הסעת תשתיות בפיר מעלית (מים + ביוב + חשמל)	לאור מורכבות וריבוי המערכות שנתגלו בזמן החפירות והיות ולא היה ברשות בית החולים תוכניות עדות מעודכנות למערכות הנ"ל נדרשנו לבצע מיפוי של השטח, תכנון ההסטה וביצוע ההסטה נתגלו תשתיות כמו: קווי חשמל, תקשורת, צנרת מים וצנרת ביוב וניקוז
6	24,000 ₪		עבודות אלומיניום (2 חלונות + דלת קפיטריה + דלת למשרד)	עבודה זו לא נכללה במכרז בתי החולים היה אמור ליצור קשר עם קבלן אלומיניום, בית החולים לא הצליח להתארגן בזמן ולכן אנו נדרש לעשות עבודה זו כדאי לא לפגוע ברצף העבודה של הקבלן "שלנו"
7	37,092 ₪		שליכת חוץ	המכרז כלל תיקוני טיח בלבד, במהלך העבודות ולאור מצב טיח חוץ הקיים, לא הייתה ברירה לחדש את הטיח ולכן הוחלט לחדשו
8	4,500 ₪		תעלה למיגון קו המצן	קו המצן הוצה את הבניין ומספק חמצן למחלקת מונשמים, הקו לא הופיע בתכניות העדות אנו הגנו על הקו בזמן העבודות במבנה כדאי למנוע מקרי אסון בבית 9 ו 7 הנתמכים ע"י קו זה
	614,347 ₪		סה"כ עבודות נוספות	
	1,979,971 ₪		סה"כ כללי	



כ"ב אלול תשע"ז
13.9.17
98875217

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם הקבלן אגאבריה עדנאן –
זוכה במכרז (מאגר מאוחד) 4/14 חוזה 600/14
פרויקט הסבת מבנה 8 בעורף לוגיסטי למבנים 9,7 והוספת מעלית למבנה 4 –
המרכז הגריאטרי דורות, נתניה**

יהודה רוז – יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו- נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
יוסי שכטר – חבר
פטר גרינפלד – חבר

הקבלן " אגאבריה עדנאן נא"ף סולי " ע.מ. 026324095, נבחר כקבלן זוכה במכרז מאגר פומבי 4/14 .
סכום הצעתו בעת הזכייה 1,365,624 ₪ לא כולל מע"מ. (כולל 25% בחוזה 1,707,030 ₪ לא כולל מע"מ).
במסמכי המכרז, באישור התקציב ואישור פרסום בוועדה קיימת אופציה להרחבה עד 50%. (עד 2,560,545 ₪ לא כולל מע"מ).
ביום 25.11.15 אשרה הוועדה מימוש אופציה חלקי לתוספת עבודות כמפורט. סה"כ היקף ההתקשרות עמד על 1,979,971 ₪ לא כולל מע"מ .
מבוקש מימוש אופציה חלקי נוסף בהתאם למפורט במכתבו של מרכז הפרויקט עופר הדס ברנדזויין בעקבות עריכת החשבון הסופי ובהתאם לכמויות. מבוקש אישף הוועדה להרחבה הרחבה בסך 121,877 ₪ לא כולל מע"מ.

התמורה עולה מ 1,979,971 ₪ לא כולל מע"מ ל 2,101,848 ₪ לא כולל מע"מ.
משך ההתקשרות המבוקש עד 30.12.17 . (כולל התחשבות ח-ן סופי) . ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

החלטת הועדה:

בהמשך לפניה של מרכז הפרויקט לצורך תשלום חשבון סופי בהתאם לכמויות מוחלטה הוועדה לאשר מימוש חלקי נוסף של האופציה הקיימת במכרז עם הקבלן " אגאבריה עדנאן נא"ף סולי " בסך של 121,877 ₪ לא כולל מע"מ, סה"כ ההתקשרות עימו 2,101,848 ₪ לא כולל מע"מ. משך ההתקשרות עד 30.12.17 כולל התחשבות ח-ן סופי) . זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רוז
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד



י"ג כסלו תשע"ו
25.11.15
89679515

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
דיון בבקשה למימוש אופציה מכרז מאגר מאוחד – הקבלן אגאבריה עדנאן
פרויקט הסבת מבנה 8, מעליות ומדרגות חרום למבנה 4 חוזה מס' 571/15

ליו"ר יו"ר

מור יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

הקבלן אגאבריה עדנאן ח.פ. 26324095 נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2014 כזוכה במכרז מאגר מאוחד מס' 4/14. התמורה עומדת על 1,707,030 ₪ לא כולל מע"מ. (סכום הזכייה בסך 1,365,624 ₪ לא כולל מע"מ + 25% המעוגנים בחוזה).

במסמכי המכרז ובהחלטת הוועדה קיימת אופציה להרחבה של עד 50%. (סך ההתקשרות לאחר מימוש מלוא האופציה הקיימת יעמוד על 2,560,545 ₪). מצורף מכתבו של רכו הפרויקט מר עופר הדס ברנדווין המפרט את הסיבות בפנייתו בבקשה למימוש חלקי של האופציה הקיימת עם הקבלן במכרז בשל שינויים ותוספות כתוצאה בין השאר מתשתיות שלא היו מתועדות באזור המעליות ומדרגות המילוט, דרישות כיבוי אש, תשלום אחוז קבלן ראשי ועבודת נוספות כמפורט בטבלה.

התמורה לקבלן אגאבריה עדנאן – עולה מ 1,365,624 ₪ ל 1,979,971 ₪ לא כולל מע"מ. מימוש חלקי של האופציה (כולל 25% בחוזה) בסך 614,347 ₪ לא כולל מע"מ. הסעיף התקציבי: 67020201 ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית. משך ההתקשרות עד 31.12.16 (כולל חשבון סופי)

החלטת הועדה

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של רכו הפרויקט מר עופר הדס ברנדווין ולאור השינויים הנדרשים והתוספות המפורטות מחליטה הוועדה לאשר מימוש חלקי של אופציה במכרז (בסך 614,347 ש"ח סה"כ התמורה עומדת על 1,979,971 ₪ לא כולל מע"מ) זאת על פי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	

מפרז מאגר ממוחזר 4/14 בלשה מס' 2000005367
הסבת מכונה 8 בערך לוגיסטי למכרס 97 וחוסמת מעלית וגרפלי מודרנות לפונה 4 -
המרכז הרמאני לשיקום וציודאסרית דורות, נתניה

החלטת הוועדה

עפ"י ניתוח ההצעה כמפורט לעיל, הוחלט:

לבחור את ההצעה של: אנאבריה עדנאן במחיר של 1,365,626 ש"ח לא כולל מע"מ.
הוועדה בוחרת בהצעה של ג. גור במחיר של 1,380,167 ש"ח לא כולל מע"מ כפשיד שני.
ובהצעה של בידלס הנדסה במחיר של 1,394,263 ש"ח לא כולל מע"מ כפשיד שלושי.
הערה: בחירת כשורים 1 & 2 מהתאם לבקשת עורך הוועדה מתנדס המרכז הציודאסרית שיקומי דורות
נתניה במידה שלא תמומש הזכייה של חקבלו החכה או של הפשיד השני.

(15) שנת ארבע
1 - שנת ארבע

נימוקי הוועדה בהסתמך על פסקה 3.3.14.1 בהוראת התכ"ם (נא להקיף בעיגול המספר המתאים).
1. ההצעה הזולה ביותר נאו היקרה ביותר במכרזה.

2. ההצעה יקרה מהזולה ביותר וזאת בכפיפת להוראת התכ"ם סעיף 3.3.14.1.2.

- לא לבחור אף הצעה.
- לבחור מספר מתקשרים.
- לבחור חלק מההצעה.
- לבחור הצעה יחידה שהוגשה או שנתרח יחידה במכרז פומבי.
- לבטל המכרז ולפרסם מכרז חדש.
- אחר

החלטת זו נתקבלה בהכרעה (נא לסמן X במשבצת המתאימה).

- על דעת כל חברי הוועדה.
- בדעות שקולות והכרעה של היו"ר (לפי נסמן 3.1.2.4.1 בתכ"ם).
- בהסתיונות של (נא לפרט)

התימת חברי הוועדה

השם	תפקיד	התימה
יחנה רון	יו"ר	
עו"ד סלח עטר-בן	יועצת משפטית	
טנת אבו דאלו	נציגת השב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



משרד
הבריאות
למיים בריאים יותר

Planing, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"א אייר תשע"ד
11 מאי 2014
30125714

**פרוטוקול וועדת מכרזים החלטה מס' 24/14
בקשה לאישור יציאה למכרז מאגר מאוחד
להסבת מבנה 8 פערף לוגיסטי למבנים 7,9 והוספת מעלית וגרמי מדרגות למבנה 4
המרכז הגריאטרי נתניה**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

הפרויקט במימון מנהל התכנון, מצורף אישור תקציבי מגב' דליה שטולץ
אומדן הפרויקט סה"כ 1,607,030 ש"ח לא כולל מע"מ.
סעיף תקציבי 67030202.
ערבות המכרז: אין דרישה מכרז מאגר
זמן הביצוע: 10 חודשים.
אופציה להרחבת התקשרות: עד 50%.
מנהל הפרויקט: ידע הנדסה
היתר בניה - לבית 8 אין צורך: מצורף מכתבו של דן זילברמן מידע הנדסה. למעלית קיים היתר מצורף.
פיצוי בגין כל יום של איחור 700 ש"ח לא כולל מע"מ

החלטת הועדה

לצאת למכרז מאגר, הפנייה תיעשה לקבלנים מתחום הבינוי.

חתימת חברי הועדה

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	נ. חשב המשרד	נונה אבו דאלו
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	חבר	פטר גרינפלד
	חבר	יוסי שכטר

תאריך: 29 אפריל 2014

אל: עינת אבני – מזכירת ועדת המכרזים

הנדון: אישור לפרסום מכרז - מאגר

ביה"ח/יחידה נתניה

פרויקט: הוספת מעלית וגרמי מדרגות למבנה 4
והסבת מבנה 8 כעורף לוגסטי למבנים 7,9

מהנדס ביה"ח אחזקה ראשי: ידע הנדסה

אומדן: 1,607,030 (לא פולל מע"מ)

ערבות מכרז: אין צורך – מכרז מאגר

סעיף תקציבי: 67030202

הערה: יועבר לביצוע בבית החולים (הקצבה תועבר על ידי המינהל)

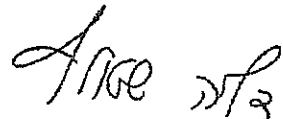
סכום הפיצוי בגין כל יום איחור: 700 ₪ (לא כולל מע"מ)

סוג קבלן מוכר: אין צורך – מכרז מאגר

היתר בניה - לבית 8 אין צורך (נדרש מפתח מינהל פרויקט) למעלית קיים היתר – ע"פ ריש
העבר

זמן ביצוע: 10 חודש

אופציה להרחבת התקשרות (ב - %) 50%


חתימת המאשרת

תאריך: 29 אפריל 2014



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

תאריך: 17/03/2016

לכבוד,

אגף רב ארבעה (איל סל)
גבר מועדון סמ"ר
ת.ד. 3023, 595
נכבדי,

הנדון: תוספת מסי 57/115 לחוזה מסי 600/114 - הוספת אגף 8 כולל
למס' 12-9 אגף ג' ת"ת

מצורף בזה עותק של התוספת שבנדון, חתום על ידי משרד הבריאות.
ובהר כי לכשיפוג תוקף אישור עריכת הביטוחים שהעברתם לידנו, עליכם לדאוג להעברת אישור עריכת ביטוחים
עדכני וכנדרש בחוזה, קריא וחתום בחתימה מקורית, וזאת משך כל תקופת ביצוע המבנה (לרבות בדקו).
היעדר אישור עריכת ביטוחים בתוקף, כאמור, עשוי לגרום לעיכובים בתשלומים.
בברכת המשך עבודה נעימה ופורייה.

בכבוד רב בברכה,
שירלי דוידי
רכזת בכירה לנושאים משפטיים

העתקים:

- מר יהודה רון - סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון - (במיל)
- הגב' אילנה גרין - רכזת הפרוייקט (במיל)
- הגב' אילנה גרין - מנהל הפרוייקט
- גב' אתי מלאיב - מרכזת רכש והתקשרויות - (במיל)
- גב' נונה עותמאן - פיקוח תקציבי-חשבות משרד הבריאות - (במיל)
- מר רמי השאש - מנהל מח' תשלומים ומימון ארצי-חשבות - (במיל)

U:\Mishpatit\דוגמי מכתבים\חוזה או תוספת מתכנן-תוספת\תוספת תוספת.doc

תוספת מספר: 571/15

לחווה מספר 600/14
(45 - 954559)

קבלן מאגר מאוחד

שנחתמה ביום 17-03-2016
(התאריך ימולא ע"י המזמין בלבד)

בין

המנהל הכללי של משרד הבריאות, או המשנה למנכ"ל או סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי
אנוש או סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון, ביחד עם חשב משרד הבריאות או סגנו,
המוסמכים לחתום בשמה, על פי הרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים.

רחוב ירמיהו 39, ת.ד. 1176, ירושלים, מיקוד: 9446724

(צד 10 מיליון ש"ח)

(להלן-המזמין)

מצד אחד

לבין

אגבריה עדנאן נאיף סולי, (עוסק מורשה: 026324095)

כפר מועאויה, בסמ"ה, ת.ד. 595, מיקוד: 30023

טלפון: 04-6277462, נייד: 052-6422666 – אגבריה עדנאן, פקס: 04-6277939

Email: adnan.eg73@gmail.com

(להלן-הקבלן)

מצד שני

אגבריה עדנאן
קבלן בניין רשום
מ.ר. 26459

הואיל: ובין הקבלן לבין המזמין נערך ונחתם חוזה מסי 600/14 (להלן-החוזה) לביצוע הסבת מבנה 8 כעורף לוגיסטי למבנים 7 ו- 9 והוספת מעלית מיטה וגרמי מדרגות למבנה 4, במרכז הרפואי לשיקום וגריאטריה דורות (להלן: "המבנה").

והואיל: והוסכם בין הצדדים להגדיל את היקף החוזה בשל הצורך בעבודות נוספות ובכלל זה: ביצוע עבודות מיזוג אויר במלתחות ובקפיטריה, מערכות גילוי וכיבוי אש, הסטת תשתיות, צביעת אגדי עץ, עבודות אלומיניום ושליכט חוץ.

הוסכם הוצאה והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא יהווה חלק בלתי נפרד מהתוספת.
2. בשל הגדלת החוזה יחול שינוי בסכום "התמורה" והמזמין ישלם לקבלן בגין תוספת זו סך של 614,347 ש"ח ובסה"כ יעמוד סכום "התמורה" בגין ביצוע הפרויקט נשוא החוזה ותוספת זו, על סך של 1,979,971 ש"ח.
במקום: 1,365,624 ש"ח.
* הסכומים אינם כוללים מע"מ.
3. להוציא התיקונים הנזכרים בסעיף 2 דלעיל והשינויים המחוייבים, יישאר החוזה במתכונתו ותוספת זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

אגבאריה עדנאן
קבלן בניין רשום
מ.ר. 26459

קבלן

המזמין

ר"ח יניב זוהר
סגן חשב
משרד הבריאות

יהודה רון
סמנכ"ל תכנון
סניף ארבעה ראש מינהל תכנון
מנהל תחומי מוסדות רפואיים
משרד הבריאות

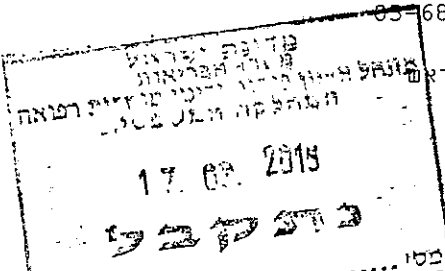
אגבאריה עדנאן
קבלן בניין רשום
מ.ר. 26459



gov
www.gov.il

הזמנת מסגרת מספר 4500954559

<p>תאריך ההזמנה: 17.09.2014 כב' באלול, תשע"ד מועד הדפסה: 02.03.2016 16:19:40 דף: 1 מתוך 2 מאת: משרד הבריאות מספר מזהה: 500100904 קניין: תכנון, פיתוח ובינוי טלפון: 03-5136304 פקס: 05-6819299 כתובת אתר מזמין: משרד הבריאות-משרד ראש ד"ר ארליך 20 תל אביב יפו 61273 ת.ד. 1174</p>	<p>לכבוד מר אגבאריה עדנאן תא דואר 595 3002300 בסמ"ח טלפון 072-222-3902 פקס 072-222-3904 דוא"ל egbaziz@gmail.com</p>
<p>מספר עוסק מורשה: 026324095 קוד ספק בממשלה: 40484612 תנאי תשלום: תשלום מיידי תקף מ- 17.09.2014 תקף עד- 31.12.2016</p>	<p>מספר עוסק מורשה: 026324095 קוד ספק בממשלה: 40484612 תנאי תשלום: תשלום מיידי תקף מ- 17.09.2014 תקף עד- 31.12.2016</p>



פריט	מק"ט	תיאור הפריט	כמות	יח' מידה	מחיר (ללא מע"מ)	סה"כ
10		הסבת מבנה 8 נתניה תאריך אספקה 17.09.2014	1	י"פ	1,365,624.00	1,365,624.00
20		תוס' 600/14 תאריך אספקה 16.02.2016	1	י"פ	614,347.00	614,347.00
<p>סה"כ נטו ללא מע"מ ש"ח 1,979,971.00 סה"כ מע"מ ש"ח 350,251.31 סה"כ כללי ש"ח 2,330,222.31</p>						
<p>הסבת מבנה 8 כעורף לוגיסטי למבנים 7 ו-9 והוספת מעלית מיטה וגרמי מדרגות למבנה 4 במרכז הרפואי לשיקום וגריאטריה נתניה במסגרת המאגר המאוחד ומאגר הקבלנים הממשלתי בקשה מס' 2000006367 הצעה מס' 6000035300</p> <p>סכום ההזמנה מוצמד לפי הפירוט שלהלן: סל הצמדה מודד תשומות הבניה תאריך בסיס 01.06.2014 תאריך התחלת הצמדה 01.10.2015</p>						
<p>למען הסר ספק, רק הזמנות החתומות בידי מורשי חתימה של המשרד יהיו בתוקף ויחייבו את המשרד.</p>						



הזמנת מסגרת מספר 4500954559

פריט מק"ט	תיאור הפריט	כמות	יח' מידה (ללא מע"מ)	מחיר	סה"כ
	בכבוד רב, אתי מלאיב שם המזמין	שם מורשה חתימה	רונית ינון סגן השטח משרד הבריאות	8.3.16	תאריך
	שם החשב	חתימת החשב			תאריך